

ABSOLVENTSKÁ PRÁCE

Název práce: Kladenské věžáky

Jméno: Lucie Vacková

Třída: 9. A

Datum odevzdání: 20. května 2019

Vedoucí učitel: Ing. Jana Feireislová

Prohlášení

Prohlašuji, že předložená absolventská práce je mým původním autorským dílem, které jsem vypracoval/a samostatně pod vedením Ing. Jany Feireislové. Veškerou literaturu a další zdroje, z nichž jsem čerpal/a, jsou uvedeny v seznamu použité literatury.

Souhlasím se zveřejněním práce na webových stránkách školy a jejím využitím pro potřeby školy.

V Kladně dne: 3. května 2019

Podpis autora:

Anotace

Tato práce s názvem Kladenské věžáky byla zpracována jako absolventská práce při příležitosti ukončení studia na základní škole ZŠ a MŠ Norská, Kladno 2633.

Práce je zaměřena na historii Kladenských věžáků, vývoj a vznik a vše co se týká tohoto tématu.

OBSAH

Úvod	3
1 Vývoj věžových domů	4
1.1 Výstavba	5
1.2 Rekonstrukce	6
2 Letecké kryty	7
3 Brzká budoucnost	8
4 Společenské místnosti	9
4.1 Schodišťová hala	10
4. 2 Střešní terasa	11
5 Závěr	12
Seznam literatury	13

Úvod

Toto téma absolventské práce jsem si vybrala, protože jsem již před tím něco na toto téma četla. Samotné téma mě zaujalo, a to je také jeden z mnoha důvodů proč jsem si tohle téma vybrala. Téma mě bavilo zpracovávat, ale ve chvílích, kde jsem musela číst nějaký odborný text, mě téma moc nebavilo.

Ve své absolventské práci jsem se nezaměřovala na žádné konkrétní téma, řekla bych, že jsem do ní zahrnula zhruba vše, co jsem se o nich dočetla.

1 Vývoj věžových domů

Podle původních plánů z prosince 1946 bylo navrženo pět vysokých trojkřídlých domů, každý o deseti podlažích. Mezi třetí a čtvrtou věží se nacházela zpevněná plocha vedoucí na centrální náměstí. Tento návrh vznikl ještě demokratických poválečných poměrech. Návrh stavby domů poukazyval především na tvorbu hlavního architekta Josefa Havlíčka. V každém z podlaží bylo šest bytů. Celkem se počítalo s 300 novými byty na 4,7 ha³. Prostor mezi jednotlivými věžemi byl volný a určený ke krajinářské úpravě.

V zastavovacím plánu sídliště z roku 1951 Havlíček a jeho tým, rozpracovali dvě kompoziční varianty, jednu s pěti a jednu se šesti věžovými domy. Varianta se šesti domy se z půdorysu písmene Y do písmena T. Pan Havlíček přemýšlel, zda bude lepší postavit domy pod 120°, anebo pod pravým úhlem. Havlíček si kvůli pohledům, které poukazovali na zkrat u ubíhání křídel vybral variantu využít pravoúhlý půdorys.

Hlavní investoři – Spojené ocelárny, n. p., a Kladenské doly, n. p. – požadovali, aby nově vzniklé byty byly rozděleny na tři věže pro doly a tři pro hutě. Havlíček se tento požadavek snažil zohlednit v následných diskuzích, ale poukazovali na to, že šestice domů budí dojem neukončenosti, ideálnější počet by byl lichý. V důsledku toho architekti zpracovali studii dvou osmipodlažních deskových bloků, které měli snížit počet věžových domů na pět. Obě varianty by stejně mělo tak vzniknout 468 bytů. Nakonec se jich vystavělo šest.



1. 1 Výstavba

Když se rozhodlo o počtu věžových budov a jejich rozložení, přišla konečně na řadu otázka, jak budou věžáky vypadat a jaký konstrukční systém bude při jejich výstavbě použit.

Na počátku 50. let s ohledem na nedostatek materiálu i kvalifikované pracovní síly příliš nepřála výstavbě atypických domů. Havlíček tak přišel s návrhem použít již existující „Zlínský tip“ obytných věží T60/50 o sedmi podlažích, které navrhl architekt Miroslav Drofa. O tomto typu se uvažovalo od samého začátku. Již v roce 1947 byli členové MNV na návštěvě v Bratislavě a ve Zlíně kde čerpali inspiraci na výstavbu věžáků. O „přenesení“ zlínských věžových domů se začalo mluvit v roce 1951.

Výstavba zlínského typu měla svého vlivného podporovatele ministra Emanuela Šlechty. Po schůzce na ministerstvu stavebního průmyslu proběhla 27. – 28. února 1951 návštěva koordinační komise MNV v Gottvaldově se zaměřením na sedmipatrové věžové domy.

Lidé si stěžují u zlínského typu na to, že tam není výtah. Byty jsou jinak dobře vybaveni a nájemníci jsou spokojeni. Nájemné činilo 450 Kč a k tomu ještě 200 za topení a za teplou vodu a plyn se platilo zvlášť.

V průběhu jara 1951 byl „přenes“ zlínského typu definitivně odmítnut. Nakonec se podařilo prosadit Havlíčkův návrh. Tento celek začal být realizován, tak jak ho dnes známe a 17. prosince 1987 zapsán pod číslem 40302/2-4049 na ústřední seznam kulturních památek.

Pás podél silnice v Rozdělově byl posledním vhodným prostorem pro vícepatrové stavby. Konečný návrh pásu včetně vložených objektů dosáhl 400 obyvatel na hektar. Nacházela se v něm zařízení jako prodejny, prostory civilní obrany, sklady atpod.

1. 2 Rekonstrukce

Kladenské věžové domy by měla v nejbližších letech čekat rekonstrukce. Zatím se neví, jak rozsáhlá by tato rekonstrukce měla být. Investice by se měla pohybovat ve stovkách milionu korun.

Odborníci nyní zjišťují aktuální stav poškození, mimo jiné i u omítky, která opadává. Po zpracování přesné analýzy a vyčíslení nákladů na rekonstrukci, po tomto vyčíslení se budou hledat zdroje peněz, například dotace, ze kterých by se mohla část rekonstrukce zaplatit. Termín pro zahájení prací, ještě není daný.

V roce 2009 byla již jedna rekonstrukce uskutečněna. Ve věžákách byli provedeny menší vnitřní rekonstrukce-výměna starých rozvodů a výtahů. Město se rozhodlo, že chce vyměnit stará netěsnící okna za plastová, a to se také v roce 2009 uskutečnilo. Výměna oken stála zhruba 80 milionu korun.

2 Letecké kryty

Protiletecké kryty jsou umístěny v suterénu. Tyto prostory jsou dnes zamřížovány.

Protiletecké kryty končí až v nedalekém lese, kde byli únikové výstupy. V únikové části byla plynová maska a lavička. Kryty pod věžovými domy jsou ze seznamu civilní obrany vyřazeny, i když by se dali použít i dnes.

V jednom úseku mohlo být 75 osob a v jedné sekci mohlo být 300 osob. Pro jednu sekci musí být řešený projekt vzduchotechniky s nasáváním ve dvou větvích z vnějšího prostoru. Jsou umístěny pod každým věžovým domem je situován do druhého podzemního podlaží a zabírá jeho jižní trakt. Jsou děleny do dvou sekcí. V krytech je část vodáren se sprchami a část s úkrytovými buňkami. V sekci můžeme dále nalézt čtveřici suchých záchodů a buňku vyčleněnou pro filtoventilační zařízení. Kryty nebyli nikdy použity ke svému účelu.



3 Brzká budoucnost

Kladenské věžáky by se měli v nejbližší době dočkat muzea a vyhlídkové věže. Investovat by se mělo více než 10 miliónů. Muzeum by mělo vzniknout přímo v jednom z věžových domů. V expozici bude vývoj a historie věžových domů, jeden z bytů s původním nábytkem a kryt civilní obrany. V druhé části muzea by měla vzniknout na střeše domu i vyhlídková věž neboli jakási rozhledna. Celková cena výstavby bude 12,9 miliónů korun včetně DPH. Předpokládaný začátek stavby je letošní květen. O rozhledně se teprve jedná, ale předpokládá se, že by měla být zařazena do rozpočtu na příští rok.



Halda, z.s.
a Statutární město Kladno
vás zvou na

VYHLÍDKU ZE STŘECHY 6. VĚŽOVÉHO DOMU

s průvodcem Alexem Němcem

dne: 23. 9. 2017
časy vyhlídek: 13.30; 14.15.; 15.00 (v případě zájmu)
vstupné: 50,- Kč
sraz u 6. věžového domu (Vítězná 2960, u PENNY)

Vzhledem k omezené kapacitě nutno zakoupit předem vstupenky
v Městském informačním centru T.G. Masaryka 499, tel: 312604540, 543
nebo na vstupenky.mestokladno.cz

KLADNO
Městské informační centrum

halda
nadace
proměny
Karta Komárka

KLADNO
Městské informační centrum

www.mestokladno.cz

4 Společenské místnosti

Již v původním projektu z října 1951 zdůrazňoval Josef Havlíček nutnost zřídit společenské místnosti. Konkrétně napsal: V patře nad krámy jsou umístěny – s přímým přístupem ze vstupní haly do domu – menší zasedací síně s nejnütnejším příslušenstvím (WC, šatna, umývárna), neboť vycházíme z hlediska, že obec téměř o 300 obyvatelích nutně tento prostor potřebuje a plně použije ať pro schůze, klubovny atd. Prostory pro klubovny opravdu vznikly, ale jejich vybavení bylo omezeno jen na toaletu. Již brzy poté byli tyto prostory adaptovány na další bytové jednotky. Schůze probíhali ve vstupních halách. Zbylé klubové místnosti se používali na zájmové kroužky, a nebo pro různé organizace.



4. 1 Schodišťová hala

Jde o zúžený prostor, který propojuje jižní a severní obytný trakt domu. Vzhledem k tomu, že tento prostor je obyvatelům věžových domů nejbližší, věnovali mu architekti speciální pozornost. Původně byly veškeré instalace, jako plyn voda a topení skryty v instalačních šatnách přístupných pomocí vestavěných skříňových stěn. Toto řešení umožnilo udržet veškeré zdi chodeb volné. Každá ze skříní byla opatřena štítky, které pomáhali obyvatelům při orientaci. Architekti navrhli, aby provedení plastických nátěrů proběhlo až po nastěhování nových nájemníků, aby nedošlo k jejich poničení při manipulaci s objemnějšími kusy nábytku.

4. 2 Střešní terasa

Jednotlivé části domu byly ukončeny rovnými terasami, které sloužili obyvatelům věžáků pro pobyt a na rekreaci. Díky velkému a robustnému zábradlí, které obklopuje terasu se může člověk stojící na terase cítit bezpečně. Účel architektů byl zajistit bezpečný pohyb po terase pro všechny, ale zejména pro děti. Nižší terasy z přístupem z 12. patra sloužili obyvatelům k sušení prádla. K pobytu sloužila tak zvaná „sluneční“ terasa na střeše celého domu, kam byl po výstavbě věžáku zajištěn volný přístup. V letních měsících měli obyvatelé možnost využít sprchu.

Terasy měli původně pochozí povrch z ochranné dlažby, pod níž se nacházela vodotěsná vrstva asfaltových izolačních pásů. Z důvodu zhoršení střechy věžáků musela být původní funkce terasy zrušena. Od 70. let 20. století byl obyvatelům věžáků vstup na terasu znemožněn.

5 Závěr

Při psaní mé absolventské práce jsem se dozvěděla velice zajímavé informace, i když jsem některé z nich už věděla, měla jsem tu možnost je ještě rozšířit. I přes to že jsem se tohoto tématu trochu obávala, si myslím že jsem ho zpracovala celkem dobře, i když textu k jednotlivým tématům mohlo být více, i obrázků bych si přála najít více.

Na závěr bych chtěla asi říci, že každý, kdo bude psát absolventskou práci musí si pečlivě zvolit téma, o kterém bude chtít psát, protože psát o tématu, které ho nebude bavit nedopadne dobře. A já si myslím, že v tomto případě je velice důležité si správně vybrat. Já jsem si vybrala dobře.

Seznam literatury

Alexandr Němec, Roman Hájek Sídliště Kladno-Rozdělov Halda Kladno 2018

<http://www.kladno4.cz/kryty-co.html>

https://www.idnes.cz/ekonomika/domaci/kladno-vezaky-rozdelov-rekonstrukce-miliony.A190211_122323_ekonomika_jn

https://cs.wikipedia.org/wiki/Rozd%C4%9Blovsk%C3%A9_v%C4%9B%C5%BE%C3%A1ky

https://www.idnes.cz/praha/zpravy/sidliste-rozdelov-nabizelo-luxus-i-letecky-kryt.A161202_2289903_praha-zpravy_nub

https://kladensky.denik.cz/zpravy_region/kladenske-vezaky-se-uz-letos-dockaji-sveho-muzea-20180122.html

https://kladensky.denik.cz/zpravy_region/kladenaci-se-dockaji-muzea-ve-vezacich-i-vyhliDKove-veze-20190328.html

